

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### Gmina Urzędów

zaprasza do złożenia oferty

**Nazwa zadania:** „Wykonanie ekspertyzy/opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii lub stosunków wodnych, dotyczącej naruszenia stosunków wodnych na działce nr ewidencyjny 8 obręb Podlesie gm. Kraśnik mogących mieć szkodliwy wpływ na grunty sąsiednie”.

#### I. Nazwa (firma) i adres zamawiającego:

Nazwa zamawiającego	Gmina Urzędów
Adres zamawiającego	Rynek 26
Kod Miejsowość	23-250 Urzędów
Telefon:	81 822 50 30
Faks:	81 822 51 50
Godziny urzędowania:	poniedziałek, środa – piątek 7:30-15:30, wtorek 8.00-16.00

#### II. Określenie trybu zamówienia:

Zapytanie ofertowe przeprowadzone zostanie według Zarządzenia Wewnętrznego nr 3/2021 Burmistrza Urzędowa z dnia 04.01.2021r. w sprawie wprowadzenia Instrukcji udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Urzędowie.

Treść niniejszego zapytania nie stanowi treści oferty w rozumieniu art. 66 i 71 Kodeksu Cywilnego (Dz.U z 2023r. poz. 1610 ze zm.)

#### III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy/opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii lub stosunków wodnych posiadającego stosowne uprawnienia w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie naruszenia stanu wody na gruncie.
2. Przedmiotem ekspertyzy będzie określenie, czy działania właściciela działki nr 8 obręb Podlesie położonej przy ul. Młyńskiej gm. Kraśnik, polegające na posadowieniu szczelnego ogrodzenia doprowadziły do zmiany stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich tj. dz. nr ewid. 215/1; 9/2; 10/2, w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960) oraz ewentualne zaproponowanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie.
3. Opracowanie powinno zawierać:
  - 1) opis istniejącego stanu wody na gruncie,
  - 2) dokumentację fotograficzną obecnej sytuacji na gruncie
  - 3) czy i kiedy na przedmiotowych działkach nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie (jeżeli tak — to czy została ona wywołana działaniami właściciela działki nr 8 obręb ewidencyjny Podlesie położonych w miejscowości Kraśnik, czy została wywołana innymi czynnikami -wskazać jakimi),
  - 4) czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej (jeśli tak, to z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian),

- 5) kto jest sprawcą zmiany stanu wody na gruncie,
  - 6) na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie,
  - 7) czy dochodzi do zalewania działek sąsiednich i jaka jest tego przyczyna,
  - 8) pomiary sytuacyjno-wysokościowe wraz z niezbędnymi przekrojami, określenie położenia działki nr 8 obręb Podlesie w stosunku do działek sąsiednich (czy są położone wyżej bądź niżej, określić o ile).
  - 9) wyszczególnienie konkretnych działań właścicieli działek, które ingerują w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych,
  - 10) czy ewentualna zmiana stosunków wodnych spowodowała szkody na działkach sąsiednich (jeżeli tak to wyszczególnić),
  - 11) wpływ wód opadowych i roztopowych w najmniej korzystnym okresie roku
  - 12) wnioski i zalecenia, konieczne do wydania decyzji administracyjnej w toku postępowania, o którym mowa art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960). Wnioski, zalecenia powinny być konkretne i w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia powinny zostać wykonane, a w przypadku jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego to powinny wskazać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego.
4. W celu realizacji zamówienia Zamawiający udostępni Wykonawcy materiały dotyczące prowadzonego postępowania, określając lokalizację działek, charakter sprawy, przebieg postępowania, udzielając wszelkich informacji niezbędnych do przeprowadzenia badań. Pozostałe materiały Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie i na własny koszt.
  5. W trakcie przygotowywania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania (tj. wizja lokalna) powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu stron postępowania oraz Urzędu Miejskiego w Urzędzie.
  6. Po sporządzeniu opinii i przedstawieniu jej stronom postępowania, w przypadku złożenia przez strony uwag do opinii, wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się piśmiennie do tych uwag w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
  7. W trakcie trwania postępowania administracyjnego do obowiązków Wykonawcy będzie należało udzielanie odpowiedzi lub opisów zagadnień stawianych przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze, Wojewódzki lub Naczelny Sąd Administracyjny.
  8. Opinię należy dostarczyć do Urzędu Miejskiego w Urzędzie w trzech egzemplarzach w wersji papierowej oraz w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej.

#### **IV. Termin realizacji**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia **30.10.2025r.**

#### **V. Kryteria oceny ofert**

1. Kryterium oceny złożonej oferty cenowej stanowić będzie najniższa cena – 100 %
2. Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę za wykonanie usługi.
3. Zaoferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich czynności określonych w opisie przedmiotu zamówienia oraz zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zadania.

#### **VI. Sposób przygotowania oferty**

1. Oferta powinna zawierać:
  - 1) Świadcstwo stwierdzające posiadane kwalifikacje i uprawnienia w zakresie hydrologii, hydrogeologii lub stosunków wodnych.

- 2) Wypełniony i podpisany formularz ofertowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego,

## **VII. Miejsce i termin składania ofert**

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem poczty tradycyjnej, kuriera lub dostarczyć osobiście na adres: Urząd Miejski w Urzędowie ul. Rynek 26, 23-250 Urzędów pok. nr 6 w terminie do dnia **19.09.2025r. do godz. 10<sup>00</sup>**. z dopiskiem: **„Wykonanie opinii hydrologicznej”**

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Oferta złożona po terminie składania ofert nie będzie brała udziału w postępowaniu.

## **VIII. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty, podpisania umowy i płatności:**

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Wykonawcy zostaną powiadomieni w formie elektronicznej ( strona internetowa BIP)
2. W przypadku, gdy Oferent, który złożył najkorzystniejszą ofertę odmówi podpisania umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo, do podpisania umowy z Oferentem, którego Oferta będzie następna w kolejności.
3. Termin płatności za wykonaną usługę do 30 dni po odbiorze przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia.

## **IX. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami**

Borowska Aldona tel. 81 8225 042

## **X. Załączniki do zapytania ofertowego**

1. formularz ofertowy – zał. nr 1

### **Klauzula informacyjna z RODO (Rozporządzenie Ochrony Danych Osobowych)**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str 1 , z późn. zm.), dalej RODO, niniejszym informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana Danych Osobowych jest Gmina Urzędów, z siedzibą ul. Rynek 26, 23-250 Urzędów, e-mail [gmina@urzedow.pl](mailto:gmina@urzedow.pl)

W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można kontaktować się z wyznaczonym Inspektorem Ochrony Danych poprzez e-mail: [iod@zeto.lublin.pl](mailto:iod@zeto.lublin.pl) Pani/ Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia pn.: **„Wykonanie ekspertyzy/opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii lub stosunków wodnych, dotyczącej naruszenia stosunków wodnych na działce nr ewidencyjny 8 obręb Podlesie gm. Kraśnik mogących mieć szkodliwy wpływ na grunty sąsiednie”**.

2. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit c RODO – wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w związku z art. 44 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych.
3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych są podmioty uprawnione na mocy przepisów prawa oraz podmioty świadczące usługi serwisu lub wsparcia dla Urzędu.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres archiwalny zgodnie z wymaganiami prawnymi określonymi w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 roku w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
5. Posiada Pan/Pani prawo dostępu do swoich danych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Pan/Pani uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana/Pani narusza przepisy RODO.
6. Podanie Pana/Pani danych jest obowiązkiem ustawowym i ich niepodanie będzie skutkować brakiem możliwości wzięcia udziału w postępowaniu.

BURMISTRZ

mgr Paweł Dąbrowski

